

Rydzyna, dnia
dzień-miesiąc-rok

.....
.....
.....
.....
Inwestor: imię i nazwisko, adres

Tel.

Tel. kom.

NIP

(dot. inwestycji handlowych, usługowych)

**Urząd Miasta i Gminy Rydzyna
ul. Rynek 1
64-130 Rydzyna**

W N I O S E K

O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 i 52 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 z 2003 r z zmianami)
zwracam się z prośbą o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla:

I. Oznaczenie terenu i jego granic:

1. Inwestor:

.....
2. Inwestycja polegająca na:

.....
(określenie rodzaju zamierzonej inwestycji lub trasy infrastruktury technicznej)

3. Położenie działki:

.....
(miejscowość, ulica, nr domu)

4. Oznaczenie geodezyjne:

- arkusz mapy:

- działka nr ewidencyjny

- powierzchnia:

5. Dojazd z drogi publicznej:

1) istniejący:

2) projektowany:

II. Zagospodarowanie terenu:

1. Proponowany sposób zabudowy działki lub trasa przebiegu infrastruktury technicznej:

.....
(np. budowa , rozbudowa, nadbudowa, zmiana sposobu użytkowania itp.)

2. Charakterystyka obiektów na działce:

.....
.....
.....
(zabudowa przyległa i istniejąca na działce, istniejąca zieleń itp.)

3. Usytuowanie obiektu na działce:

.....
.....
.....
.....
(proponowana linia zabudowy, wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki, oraz określenie obszaru, na którym inwestycja będzie oddziaływać)

4. Dane z ewidencji gruntów dotyczące sąsiadujących nieruchomości:

.....
.....
.....
(numery działek, właściciele, władający i ich adresy zamieszkania)

III. Charakterystyka planowanej zabudowy:

1. Budynki:

a) przeznaczenie budynku:

b) gabaryty obiektu:

- liczba kondygnacji i wysokość obiektu:

- szerokość elewacji frontowej:

- kubatura (lub długość inwestycji liniowych):

c) geometria dachu:

.....
(np. kąt nachylenia, wysokość kalenicy, układ połaci dachowej – płaski jednospadowy, dwuspadowy, wielospadowy, kryty papą, dachówką, itp.)

d) rodzaj produkcji lub rodzaj usług:

- powierzchnia usługowa w tym sprzedaży na:

- wielkość produkcji lub usług:

- wielkość zatrudnienia: w tym kobiet:

e) przewidywana liczba miejsc postojowych:

2. Budowle:

a) rodzaj budowli:

.....
(np. sieci uzbrojenia technicznego, maszty, drogi, urządzenia reklamowe, zbiorniki, pomniki, maszty antenowe, itp.)

b) powierzchnia zabudowy:

.....
(przy zbiornikach podać pojemność, przy inwestycjach liniowych podać długość, przy masztach podać wysokość)

IV. Dane charakteryzujące wpływ na środowisko:

a) ilość i rodzaj odpadów uciążliwych jakie powstaną w związku z realizacją i eksploatacją inwestycji:

b) sposób unieszkodliwienia odpadów:

c) zasięg strefy uciążliwości:

d) informacja o ewentualnej wycince drzew:

.....

V. Zapotrzebowanie w infrastrukturę techniczną:

(potwierdzone umowami z jednostkami gwarantującymi uzbrojenie tereny, a w przypadku istniejących sieci zapewnieniami)

1. Zapotrzebowanie na wodę – sieć wodociągowa, studnię:
2. Zapotrzebowanie na energię elektryczną:
3. Zapotrzebowanie na gaz:
4. Odprowadzenie ścieków:
5. Odprowadzenie wód opadowych:
6. Sposób ogrzewania:

Jednocześnie oświadczam, że: **(właściwe zaznaczyć)**

- Jestem właścicielem nieruchomości
- Jestem współwłaścicielem nieruchomości
- Nie jestem właścicielem nieruchomości

- podać adresy zamieszkania

.....

.....
podpis wnioskodawcy

Załączniki do wniosku:

1. 2 egz. mapy zasadniczej lub mapy katastralnej z państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego w skali 1: 500 lub 1: 1000 z określeniem granic terenu, którego wniosek dotyczy wraz z obszarem niezbędnym do analizy – **nie mniej niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem i nie mniej jednak niż 50 m wokół tej działki.**
Uwaga! W stosunku do inwestycji liniowych dopuszcza się mapę w skali 1: 2000.
Na 1 egz. kopii mapy należy wkreślić propozycje usytuowania projektowanych obiektów, przebieg inwestycji liniowej, granicę terenu inwestycji.
2. W formie opisowej i graficznej należy dostarczyć: przeznaczenie i gabaryty poszczególnych obiektów budowlanych.
3. Dowód zapłaty opłaty skarbowej – 107 zł
Uwaga! Opłacie skarbowej nie podlega budownictwo mieszkaniowe.
pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu wnioskodawcy – 17 zł (do każdego stosunku pełnomocnictwa (prokury))