

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA I GMINY RYDZYNA

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Rydzyna.
2. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, wykonawców robót budowlanych, przedsiębiorców użytkujących tereny służące komunikacji publicznej, mieszkańców oraz osoby przebywające na terenie gminy.

§ 2

Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

1. Gminnym Planie Gospodarki Odpadami – należy przez to rozumieć Gminny Plan Gospodarki Odpadami wprowadzony uchwałą Nr XXIV/178/2005 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 28.02.2005r. w sprawie przyjęcia Gminnego Planu Gospodarki Odpadami dla Gminy Rydzyna.
2. Odpadach resztkowych – należy przez to rozumieć odpady komunalne, które pozostały po wyselekcjonowaniu ze strumienia odpadów komunalnych odpadów selektywnie zbieranych i które nie podlegają już dalszej selekcji.

Rozdział II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do utrzymania porządku i czystości oraz należytego stanu sanitarno – higienicznego na terenie nieruchomości.
2. Właściciele nieruchomości obowiązani są do selektywnego zbierania odpadów komunalnych powstałych na terenie nieruchomości, a w szczególności:
 - 1) odpadów opakowaniowych ze szkła bezbarwnego,
 - 2) odpadów opakowaniowych ze szkła kolorowego,
 - 3) odpadów opakowaniowych z papieru,
 - 4) odpadów opakowaniowych z tworzyw sztucznych,
 - 5) odpadów biodegradowalnych,
 - 6) odpadów resztkowych,
 - 7) odpadów wielkogabarytowych,
 - 8) złomu żelaza i metali kolorowych,
 - 9) makulatury.

3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do selektywnego zbierania, powstałych na terenie nieruchomości, odpadów niebezpiecznych wydzielonych ze strumienia odpadów komunalnych, w szczególności:
 - 1) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - 2) opakowania po farbach i lakierach, rozpuszczalnikach,
 - 3) pozostałe odpady zawierające odpady niebezpieczne.
4. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do selektywnego zbierania powstałych na terenie nieruchomości odpadów z remontów wydzielonych ze strumienia odpadów komunalnych, w szczególności gruzu budowlanego i ceglanego.

§ 4

1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek niezwłocznego uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż swoich nieruchomości oraz innych części nieruchomości służących do użytku publicznego poprzez ich odgarnięcie w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów oraz podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika.
2. Piasek zużyty do tych celów należy niezwłocznie usunąć po ustaniu przyczyn jego zastosowania.
3. Pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń usuniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przylegających do drogi publicznej należy do zarządcy drogi.

§ 5

1. Mycie i naprawa pojazdów samochodowych na terenach publicznych, poza myjniami i warsztatami naprawczymi, nie jest dozwolone
2. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się na terenie nieruchomości pod warunkiem, że powstające ścieki zostaną odprowadzone w całości do sieci kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie, tak aby nie nastąpiło żadne niebezpieczeństwo zanieczyszczenia środowiska.

§ 6

1. Usługowe naprawy pojazdów samochodowych odbywać się mogą wyłącznie w wyspecjalizowanych warsztatach.
2. Naprawy własnych pojazdów samochodowych poza warsztatami mogą odbywać się na terenie nieruchomości pod warunkiem, że nie są uciążliwe dla sąsiadujących nieruchomości, a powstające odpady będą gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 7

1. Właściciele terenów lub obiektów służących do użytku publicznego mają obowiązek ustawienia na tych terenach koszy ulicznych i systematycznego ich opróżniania.
2. Obowiązek określony w § 1 dotyczy także zarządzającego drogą publiczną, a w odniesieniu do przystanków komunikacji publicznej, przedsiębiorców korzystających z takich przystanków.

Rozdział III

Urządzenia do zbierania odpadów komunalnych i wymagania dotyczące ich rozmieszczenia oraz utrzymania

§ 8

1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek wyposażenia nieruchomości w dostateczną ilość urządzeń służących do gromadzenia poszczególnych rodzajów odpadów określonych w § 3, ust. 2 i 3 poprzez zakup takich urządzeń lub w inny sposób ustalony w umowie z firmą wywozową.
2. Urządzenia do gromadzenia odpadów muszą spełniać Polskie Normy określone przez Polski Komitet Normalizacyjny. Do selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych, należy stosować urządzenia o pojemności:
 - 1) pojemniki o pojemności od 80 l do 1100l,
 - 2) kontenery o pojemności od 5 m³ do 10 m³
 - 3) worki z tworzyw sztucznych oznaczone logo lub nazwą firmy wywozowej.
3. Do selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych określonych w § 3 powstających na terenie nieruchomości należy stosować urządzenia o następującej kolorystyce:
 - 1) niebieski z przeznaczeniem na papier,
 - 2) żółty z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne,
 - 3) zielony z przeznaczeniem na szkło kolorowe,
 - 4) biały z przeznaczeniem na szkło bezbarwne,
 - 5) brązowy z przeznaczeniem na odpady biodegradowalne,
 - 6) szary na odpady resztkowe, lub w przypadku innej kolorystyki oznakowane napisem ODPADY RESZTKOWE.
4. Odpady opakowaniowe wskazane w § 3 można zbierać do pojemników lub kontenerów ustawianych w miejscach publicznych albo w workach oznaczonych logo lub nazwą firmy wywozowej.
5. Właściciel nieruchomości obowiązany jest do zawarcia z firmą wywozową, umowy na odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości położonych na terenie gminy Rydzyna, bez względu na to czy jest on zameldowany na stałe, czasowo bądź przebywa bez zameldowania. Umowa winna zawierać określenie nieruchomości, a także liczbę osób korzystających z urządzeń, liczbę urządzeń, częstotliwość odbioru odpadów komunalnych, sposób zagospodarowania odpadów, rodzaj urządzeń do odpadów komunalnych określonych w § 3.
6. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do udokumentowania korzystania z usług firmy wywozowej, poprzez przedstawienie umowy określonej w pkt. 5 oraz dowodów zapłaty za usługi. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do przechowywania dowodów zapłaty za wykonane usługi przez okres trzech lat.
7. Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymania urządzeń na odpady w należyłym stanie sanitarnym i co najmniej raz na kwartał dezynfekowania ich.
8. Zabrania się gromadzenia w urządzeniach na odpady komunalne określone w § 3 śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla oraz odpadów z remontów.
9. Zabrania się spalania odpadów komunalnych w urządzeniach służących do gromadzenia odpadów.
10. Urządzenia na odpady komunalne należy ustawić w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników jak i dla pracowników firmy wywozowej, w sposób nie powodujący uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców lub osób trzecich.
11. Urządzenia na odpady komunalne powinny być ustawiane w granicach nieruchomości na równej, utwardzonej nawierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem wody i błota. Miejsca ustawienia urządzeń właściciel nieruchomości jest utrzymywać w czystości. Miejsca ustawienia urządzeń powinny być przygotowane zgodnie z przepisami § 22 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zm.)
12. Koszty przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia urządzeń ponosi właściciel nieruchomości.

13. W przypadku krótkotrwałego zwiększenia ilości odpadów komunalnych właściciel nieruchomości zgłasza fakt firmie wywozowej w celu ustalenia warunków ich odbioru. Zwiększenie ilości odpadów komunalnych, o których mowa w § 9 należy gromadzić w workach oznaczonych logo lub nazwą firmy wywozowej.
14. Odpady wielkogabarytowe, niebezpieczne i z remontów powinny być gromadzone w urządzeniach do tego przeznaczonych lub w wydzielonych miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości przez osoby trzecie i umożliwiający łatwy dostęp firmie wywozowej.
15. Zabrania się spalania odpadów w piecach CO.

§ 9

1. Odpady komunalne mogą być gromadzone jedynie w zamkniętych i szczelnych pojemnikach lub kontenerach wyłącznie do tego celu przeznaczonych.
2. Odpady resztkowe należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności:
 - 1) dla budynków mieszkalnych – co najmniej jeden pojemnik 110 litrowy na każdą nieruchomość,
 - 2) dla budynków wielomieszkaniowych – co najmniej jeden pojemnik 1100 litrowy lub co najmniej jeden 110 litrowy na jedno mieszkanie,
 - 3) dla szkół – co najmniej jeden pojemnik 1100 litrowy lub proporcjonalną ilość pojemników 110 litrowych,
 - 4) dla żłobków lub przedszkoli – co najmniej jeden pojemnik 1100 litrowy lub proporcjonalną ilość pojemników 110 litrowych,
 - 5) dla lokali handlowych, usługowych, gastronomicznych – nie mniej niż jeden pojemnik 110 litrowy,
 - 6) dla zakładów rzemieślniczych i produkcyjnych dla wyposażenia pomieszczeń biurowych i socjalnych – co najmniej jeden pojemnik 110 litrowy,
 - 7) dla hoteli, internatów – co najmniej jeden pojemnik 1100 litrowy.
3. W miejscach publicznych (np. drogi, chodniki, place, parki, przystanki autobusowe) odpady komunalne należy gromadzić w koszach ulicznych rozstawionych w sposób umożliwiający zachowanie czystości w tych miejscach.
4. Urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych winny być szczelne i utrzymane w czystości i okresowo dezynfekowane szczególnie w okresie letnim.
5. Dopuszcza się gromadzenia odpadów, po uzgodnieniu z firmą wywozową w oznakowanych workach foliowych.
6. W miejscach publicznych odpady komunalne należy gromadzić w koszach na śmieci. Zabrania się umieszczania w tych koszach odpadów pochodzących z obiektów działalności gospodarczej lub odpadów pochodzących z prywatnych posesji.
7. Odpady niebezpieczne gromadzi się następująco:
 - 1) leki przeterminowane – w punktach zbiórki zlokalizowanych w aptekach,
 - 2) zużyte baterie – w punktach zbiórki,
 - 3) zużyte akumulatory – w placówkach handlowych oraz stacjach obsługi i naprawy pojazdów.
 - 4) Inne odpady – w wyznaczonych do tego punktach zbiórki.

§ 10

Właściciele terenów, na których organizowane są imprezy masowe mają obowiązek zapewnienia dostatecznej ilości urządzeń lub worków foliowych przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych, a także szaleatów przenośnych w przypadku braku szaleatów stacjonarnych.

§ 11

Zestawy do selektywnego zbierania odpadów winny być tak zlokalizowane, aby jeden zestaw składający się z pojemników na tworzywa sztuczne, szkło i papier przypadł na nie więcej niż 500 mieszkańców.

§ 12

Ustala się średnie ilości miesięczne wytwarzanych odpadów reszkowych w gospodarstwach domowych:

- 1) w mieście – 163 l/ na osobę
- 2) na wsiach – 82 l/ na osobę

Rozdział IV

Częstotliwość i sposób usuwania odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 13

1. Odpady reszkowe właściciel nieruchomości usuwa z terenu nieruchomości systematycznie, w terminach uzgodnionych z firmą wywozową, z częstotliwością, co najmniej:
 - 1) raz na tydzień - z budynków jednorodzinnych znajdujących się na terenie miasta, za wyjątkiem zabudowy jednorodzinnej, w której zamieszkuje 1 osoba częstotliwość wywozu może odbywać się nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
 - 2) raz na tydzień – z budynków wielorodzinnych,
 - 3) raz na dwa tygodnie - z budynków jednorodzinnych poza miastem.
2. Organizatorzy imprezy masowej zobowiązani są do wyposażenia miejsca, na którym ona się odbywa w odpowiednią ilość urządzeń na odpady komunalne oraz zapewnienie odpowiedniej ilości toalet. Bezpośrednio po zakończeniu imprezy masowej organizatorzy są zobowiązani do niezwłocznego usunięcia odpadów z terenu imprezy oraz terenów przyległych, jeżeli istnieje taka potrzeba. Organizatorzy imprezy masowej są zobowiązani zawrzeć umowę z firmą wywozową na odbiór odpadów komunalnych.
3. Odpady opakowaniowe, o których mowa w § 3 pkt 2 i 3 właściciel nieruchomości usuwa z terenu nieruchomości systematycznie, w terminach uzgodnionych z firmą wywozową, co najmniej raz na dwa miesiące.
4. Odpady z remontów właściciel nieruchomości usuwa z terenu nieruchomości, niezwłocznie po zakończeniu remontu.
5. Odpady wielkogabarytowe i niebezpieczne należy usuwać co najmniej dwa razy w roku kalendarzowym. Termin i sposób przeprowadzenia odbioru wyznacza Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna w porozumieniu z firmami wywozowymi, podając tą informację do wiadomości mieszkańcom w formie obwieszczenia.
6. Częstotliwość opróżniania koszy ulicznych powinna być dostosowana do ilości gromadzonych w nich odpadów komunalnych, jednak nie rzadziej niż raz w miesiącu.

§ 14

Odpady reszkowe będą przekazywane do unieszkodliwiania na składowisko odpadów wskazane w Gminnym Planie Gospodarki Odpadami dla Gminy Rydzyna, a pozostałe

odpady przekazywane do instalacji odzysku, celem dalszego przetworzenia.

§ 15

Nieczystości ciekłe należy usuwać wyłącznie do stacji zlewnych.

§ 16

Właściciel nieruchomości ponosi koszty wywozu i przyjęcia na składowisko odpadów komunalnych poprzez spisanie umowy z firmą posiadającą zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie usuwania odpadów komunalnych.

§ 17

1. Właściciel nieruchomości skanalizowanej zobowiązany jest do zawarcia umowy o odbiór ścieków z administratorem sieci kanalizacyjnej.
2. Właściciel nieruchomości nieskanalizowanej jest obowiązany do opróżniania zbiorników bezodpływowych (szamb) z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia, nie rzadziej jednak niż raz na dwa miesiące.

ROZDZIAŁ V

Maksymalne poziomy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowisku odpadów

§ 18

Maksymalna ilość odpadów składowanych na składowisku odpadów ulegających biodegradacji (odpady zielone, opakowania papierowe, papier, odpady domowe organiczne) zgodnie z przyjętym "Planem Gospodarki Odpadami dla Miasta i Gminy Rydzyna" w stosunku do roku 1995 winna wynosić do 2010 roku - 75%

ROZDZIAŁ VI

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 19

Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem i uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów użytku publicznego.

§ 20

1. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, w szczególności psy, należy:
 - 1) wyposażenie psa w obrozę (zaleca się umieszczenie na obroży danych pozwalających na ustalenie właściciela zwierzęcia),
 - 2) prowadzenie psa na smyczy, z zastrzeżeniem pkt. 4 i 5, a w przypadku psa agresywnego – pies musi mieć założony kaganiec,
 - 3) skuteczny i stały dozór nad psami i zwierzętami domowymi ,
 - 4) zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone wyłącznie w przypadku, gdy pies znajduje

się w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi, w odległości co najmniej 100 metrów od zabudowy mieszkaniowej pod warunkiem, że pies ma nałożony kaganiec, a osoba prowadząca go sprawuje bezpośrednią kontrolę nad jego zachowaniem.

- 5) zwolnienie psa ze smyczy dozwolone jest wyłącznie na terenie nieruchomości ogrodzonej w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający swobodny dostęp osób trzecich, oznakowanej tabliczką z ostrzeżeniem.
- 6) usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez psy i inne zwierzęta na klatkach schodowych, obiektach i na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, parkach. Postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych korzystających z psów przewodników.
- 7) właściciele zwierząt domowych podczas wyprowadzania zwierząt poza obręb nieruchomości zobowiązani są do posiadania przy sobie odpowiednich narzędzi (np. Pakiet sanitarny) oraz do usunięcia za ich pomocą zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta z obiektów i terenów przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności z: chodników, jezdni, placów, parkingów, skwerów, zieleńców.

2. Zabrania się:

- 1) wprowadzanie psów i innych zwierząt domowych na teren placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, kąpielisk, boisk sportowych i terenów rekreacyjnych,
- 2) wprowadzania psów i innych zwierząt domowych do obiektów użytku publicznego, placówek handlowych lub gastronomicznych, jeżeli zakaz taki wynika z wyraźnego oznakowania dokonanego przez właściciela nieruchomości, placówki czy obiektu.
- 3) postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych korzystających z pomocy psów przewodników.

§ 21

Przy przewozie i przenoszeniu zwierząt domowych właściciel musi zachować środki ochrony niezbędne dla bezpieczeństwa innych osób i zwierząt oraz dla utrzymania czystości w miejscach przeznaczonych do wspólnego lub publicznego użytku.

§ 22

Utrzymujący gady, płazy, ptaki i owady w lokalach mieszkalnych lub użytkowych zobowiązani są zabezpieczyć je przed wydostaniem się z pomieszczenia.

§ 23

Dopuszcza się hodowlę gołębi w rejonach, w których występuje zabudowa mieszkaniowa, jeśli nie jest to uciążliwe dla ludzi, a nadto nie powoduje zanieczyszczenia terenów przeznaczonych do wspólnego użytku oraz nieruchomości sąsiednich.

ROZDZIAŁ VII

Wymagania w zakresie utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej

§ 24

Wprowadza się całkowity zakaz chowu i utrzymania zwierząt gospodarskich w obrębie Rynku i na obszarze ulic przylegających do Rynku:

1. Rzeczypospolitej,
2. Konstytucji 3-go Maja,
3. Sienkiewicza,
4. 1-go Maja
5. Matejki,
6. Paderewskiego,
7. Mickiewicza,
8. Kościelnej,
9. Zamkowej,
10. Wolności,
11. pl. Dąbrowskiego
12. Słowackiego.

§ 25

1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być hodowane pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w ust. 2 .
2. Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest zobowiązany przestrzegać następujących zasad:
 - 1) odległość miejsc, w których hodowane są zwierzęta nie może być mniejsza niż 15m od budynków mieszkalnych oraz obiektów użyteczności publicznej i obsługi ludności,
 - 2) gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, a zwłaszcza z wymogami niniejszego Regulaminu i nie powodowanie zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych,
 - 3) nie powodowanie przez prowadzoną hodowlę wobec osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich uciążliwości i zagrożeń dla środowiska,
 - 4) uprzątać zanieczyszczenia ulic, placów chodnika lub drogi pozostawione przez zwierzęta gospodarskie oraz sprzęt i pojazdy wykorzystywane przy hodowli zwierząt.
3. Ule z pszczołami winny być usytuowane co najmniej 5 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące owady nie zakłócały korzystania z nieruchomości sąsiednich.

Rozdział VIII

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzenia

§ 26

1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do przeprowadzania deratyzacji na własny koszt i we własnym zakresie co najmniej dwa razy w roku – w okresie wiosennym i jesiennym.
2. Deratyzacji podlegają wszystkie nieruchomości położone na obszarze miasta i gminy.

Rozdział IX

Postanowienia końcowe

§ 27

Burmistrz raz do roku przedstawi Radzie informacje o wykonaniu zadań w zakresie utrzymania czystości i porządku, a także wnioski wynikające z analizy sprawowanej kontroli i nadzoru nad przestrzeganiem postanowień Regulaminu.