

WZÓR UMOWY

Zawarta zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zapisami SIWZ i złożonej oferty przetargowej, dnia: roku w Rydzynie pomiędzy

Gminą Rydzyna, ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna, reprezentowaną przez:
Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna – Pana Grzegorza Jędrzejczaka

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, a

....., w imieniu
którego(j) działają:

.....
.....
.....

zwanym(a) w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie projektów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy lub lokalizacji inwestycji celu publicznego dla terenów położonych w obrębie Gminy Rydzyna wraz z analizą i pisemnymi wynikami z analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu (w formie papierowej i na nośniku elektronicznym – płyta CD), CPV: 71000000-8 tj.: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, a także uczestniczenie w postępowaniach administracyjnych w sprawach dotyczących wydania w/w decyzji do momentu, gdy staną się one prawomocne w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.
2. Zamawiający zastrzega, że zakres projektowanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ilość projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy lub lokalizacji inwestycji celu publicznego będzie uzależniona od jego potrzeb.
3. Zamawiający wymaga, aby osoba wykonująca zamówienie przynajmniej raz w tygodniu przez co najmniej dwie godziny pełniła dyżur w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 2
Wynagrodzenie

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy cenę podaną w ofercie, tj. (słownie:) za jeden projekt decyzji o ustaleniu warunków zabudowy lub lokalizacji inwestycji celu publicznego dla terenów położonych w obrębie Gminy Rydzyna wraz z analizą i pisemnymi wynikami z analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu oraz za cenę brutto w wys. zł (słownie:) za 1 ha terenu, dla którego ustalane będzie przeznaczenie w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Termin płatności wynosi 30 dni od daty wystawienia faktury VAT. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.

§ 3
Termin i miejsce realizacji

1. Umowę zawiera się na czas określony od do 31.12.2009 roku.

§ 4
Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....