

**UCHWAŁA NR XXXI/222/2009
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY
Z DNIA 23 MARCA 2009r.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym gruntu 766/1 położonej we wsi Kłoda.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami/,
- art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami/

Rada Miejska Rydzyny uchwała:

§ 1

1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w **m. Kłoda**.
2. Planem obejmuje się obszar położony w m. Kłoda, składający się z działki o numerze ewidencyjnym gruntu **766/1** o powierzchni **5.3011 ha**.
3. Granice obszaru objętego planem oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Opracowanie obejmować będzie problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rydzyny
/-/ Stefan Szmania

U Z A S A D N I E N I E

DO UCHWAŁY NR XXXI/222/2009 RADY MIEJSKIEJ RYDZINY Z DNIA 23 MARCA 2009r.

Działka nr ewid. **766/1** w chwili obecnej stanowi grunt rolny klasy IV a – 4.351 ha i klasy IV b – 0.9497 ha. Położona jest na łączeniu dwóch obrębów geodezyjnych – Kłody i Augustowa.

Jest terenem przylegającym bezpośrednio do drogi krajowej nr 5 – Poznań – Wrocław (działka nr ewid. 777).

Plan miejscowy pozwoli na racjonalne zagospodarowanie terenu działki. Gmina planuje przeznaczenie tego terenu pod zabudowę o charakterze produkcyjno – usługowym.

Sporządzenie planu przyczyni się do zrównoważonego rozwoju Gminy Rydzyna. Plan miejscowy zostanie sporządzony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rydzyny
/-/ Stefan Szmania