

BURMISTRZ MIASTA I GMINY W RYDZYNIE
o g ł a s z a

1.

III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnej zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, położonej w Tworzankach na działce nr ewidencyjny 35/6, powierzchnia 1000 m², zapisanej w księdze wieczystej KW nr 30738.

Cena wywoławcza - 110.000 zł (netto)
Wadium - 10.000 zł

- Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- Sprzedaż tej nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT
- Księga wieczysta prowadzona dla nieruchomości nie wykazuje żadnych wpisów obciążeniowych
- Przetargi przeprowadzone dnia 15 kwietnia 2009 r. i 21 lipca 2009 r. zakończone zostały wynikiem negatywnym

2.

VI przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnych niezabudowanych, położonych na gruntach miasta Rydzyna, w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego **przeznaczonych pod budowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowa towarzysząca – gospodarczo – garażowa**.

L.p	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Cena wywoławcza netto	Wadium
1.	55/6,55/8, 55/36, 56/4 i 56/26	30500 35204	1.009	75.000,- zł	7.500,- zł

- Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%
- Księga wieczysta prowadzona dla nieruchomości nie wykazuje żadnych wpisów obciążeniowych
- Przetargi przeprowadzone w dniach: 13 października 2008 r., 9 grudnia 2008 r., 11 lutego 2009 r., 15 kwietnia 2009 r. oraz 21 lipca 2009 r. zakończone zostały wynikiem negatywnym

Przetarg odbędzie się w dniu **14 września 2009 r. (poniedziałek)** o **godzinie 10- tej** w sali nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, Rynek nr 1.

Wadium należy wpłacać w terminie do **dnia 9 września 2009 r.** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie nr **65 1020 3088 0000 8102 0005 6424** lub w kasie Urzędu – pokój nr 1, w godzinach od 8⁰⁰ - 15⁰⁰.

Wadium zwraca się nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, a wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości

Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.

Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu. Uchylenie się od podpisania aktu notarialnego spowoduje przepadek wadium.

Blizsze informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna pokój nr 18 lub telefonicznie pod nr 065 5388 – 434 wew. 27

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....
 Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....