

**Uchwała Nr XL/285/2009**  
**Rady Miejskiej Rydzyny**  
**z dnia 19 listopada 2009r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami)

**R a d a M i e j s k a R y d z y n y** uchwala, co następuje:

**§ 1.**

wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą **Kołem Łowieckim nr 4 „GWIZD” w Lesznie** na okres 3 lat części nieruchomości gminnej niezabudowanej położonej w Rydzynie przy ul. Tadeusza Łopuszańskiego, oznaczonej numerem ewidencyjnym **836/2** o powierzchni **445 m<sup>2</sup>** z przeznaczeniem na plac do budowy i naprawy urządzeń hodowlanych i łowieckich.

**§ 2.**

Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej Rydzyny  
/-/ Stefan Szmania

## UZASADNIENIE

### **do Uchwały Nr XL/285/2009 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 19 listopada 2009r.**

Koło Łowieckie nr 4 „Gwiazd” w Lesznie złożyło wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gminnej – części działki nr 836/2 o powierzchni 445 m<sup>2</sup> położonej przy ul. Tadeusza Łopuszańskiego w Rydzynie. Poprzednia umowa została zawarta na okres 3 lat tj. od dnia 15.12.2005r. do dnia 15.10.2008r. z czynszem dzierżawnym w wysokości 0,75 gr. za m<sup>2</sup> rocznie. Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się jako plac do wykonywania prac związanych z naprawą urządzeń łowieckich wykorzystywanych w czasie polowań przez członków Koła Łowieckiego „Gwizd”.

Stosowanie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 1 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami Burmistrz zawiera umowę dzierżawy nieruchomości na okres do 3 lat bez przeprowadzania przetargu.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej Rydzyny  
/-/ Stefan Szmania