

KOSZTORYS OFERTOWY

Na wymianę pokrycia dachowego

Inwestor: Gmina Rydzyna - Rynek 1

Obiekt: Budynek mieszkalny w Kaczkowie Nr. 37

Sprawdzający:

Inwestor:

Wykonawca:

Wykonujący:

.....

.....

.....

.....

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu	Wartość z narzutami (bez VAT)			Wartość z narzutami
	R	M	S	
1 Wymiana pokrycia z dachówki na blachodachówkę				
2 Naprawa pokrycia papowego				
3 Instalacja odgromowa				
Suma elementów kosztorysu				

Kosztorys

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 Wymiana pokrycia z dachówki na blachodachówkę							
1 ORGB 202/1624/1 Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "pletlac Kombi", wysokość do 10-m - pod okapami 10,4+4,1=14,5m			14,5*3,5+12,7*4,0			= ~101,55	101,55 m2
Razem robocizna	r-g	0,2714	27,561				
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50-mm	m3	0,00018	0,01828				
Kołki rozporowe plastikowe	szt	0,0697	7,07804				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Rusztowania ramowe systemu "pletlac Kombi"	m-g	0,0648	6,58044				
2 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku			10,2*2+11,7			= ~32,10	32,1 m
Razem robocizna	r-g	0,15	4,815				
3 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku			3,0*4+3,5*2			= ~19,00	19,0 m
Razem robocizna	r-g	0,11	2,09				
4 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku [2,4+2,8]=5,2 m ; [7,5*2+6,5*2]=28,0m			5,2*0,4+28,0*0,4+8,65*2*0,5			= ~21,93	21,93 m2
Razem robocizna	r-g	0,3	6,579				
5 KNR 401/508/2 Rozbiórka pokrycia z dachówek, karpówka podwójnie			10,2*7,3*2+7,3*4,5*0,5*2 11,7*6,8*2-6,3*5,5*0,5*2			= 181,77 = 124,47 ~306,24	306,24 m2
Razem robocizna	r-g	0,68	208,243				
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,19	58,186				
6 KNR 401/430/5 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołacenie dachu, odstęp lat ponad 24-cm							306,24 m2
Razem robocizna	r-g	0,07	21,437				
7 KNR 401/310/1 (1) Przemurowanie kominów z cegiel klinkierowych wraz z spoinowaniem - analogia			0,64*0,38*0,8+0,7*0,44*0,16 0,75*0,75*0,98+0,81*0,81*0,16			= 0,244 = 0,656 ~0,90	0,90 m3
Razem robocizna	r-g	40,24	36,216				
Cegła budowlana klinkierowa pełna 25x12x6.5cm klasa 350	szt	400	360				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0455	0,04095				
Piasek do zapraw	m3	0,238	0,2142				
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	25,59	23,031				
Woda	m3	0,146	0,1314				
Zaprawa cementowa M12 (m.80) barwiona	m3	0,15	0,135				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,33	0,297				
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	9,75	8,775				
8 KNR 202/1611/2 (1) Rusztowania ramowe warszawskie 1-kolumnowe, wysokość do 6-m, nakłady podstawowe							4 kolumna
Razem robocizna	r-g	6,59	26,36				
Płyty pomostowe długie	m2	0,11	0,44				
Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,03	0,12				
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50-mm	m3	0,007	0,028				
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25-mm	m3	0,002	0,008				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Rusztowania ramowe warszawskie 1-kolumnowe (za 1 koł) do 6m	m-g	1,87	7,48				
9 KNR 3/501/6 Wyrównanie połąci dachowej przez przybicie jednostronne desek średnio co drugą krokiew							306,24 m2
Razem robocizna	r-g	0,16	48,998				
Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa II, grubości 28-45-mm	m3	0,0005	0,15312				
Materiały inne (Materiały)	%	39					
10 KNR 15/517/1 Pokrycia dachowe, Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii							298,88 m2
Razem robocizna	r-g	0,1633	48,807				
Folia polietylenowa paroszczelna TYVEK	m2	1,3	388,544				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,0003	0,08966				
11 KNR 15/517/2 Pokrycia dachowe, Przycięcie i przybicie kontrłat i łat							

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
306,24-0,78*1,18*8					=	298,877	
						~298,88	m2
Razem robocizna	r-g	0,2589	77,38				
Listwy iłaty iglaste wymiarowe klasa II 75x22-mm	m3	0,0022	0,65754				
Listwy iłaty iglaste wymiarowe klasa II 50x45-mm	m3	0,007	2,09216				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0012	0,35866				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,06	17,933				
12 ORGB 202/535/3 Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną dachówkową na latach, dachy 50-100-m2						298,88	m2
Razem robocizna	r-g	0,51	152,429				
Blacha stalowa dachówkowa powlekana	m2	1,2937	386,661				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach z uszczelką	szt	7,21	2 154,9				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,021	6,27648				
13 ORGB 202/539/1 Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż gąsiorów							
11,7+14,7					=	26,4	
						~26,40	m
Razem robocizna	r-g	0,45	11,88				
Gąsior z blachy powlekanej	m	1,06	27,984				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach z uszczelką	szt	6,18	163,152				
Taśma kalenicowa	m	2,06	54,384				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,015	0,396				
14 ORGB 202/539/2 Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż pasów nadrynnowych - okapów							
10,2*2+11,7					=	32,1	
						~32,10	m
Razem robocizna	r-g	0,22	7,062				
Okapniki z blachy powlekanej	m	1,06	34,026				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach z uszczelką	szt	3,09	99,189				
Taśma okapowa	m	1,03	33,063				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,001	0,0321				
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,003	0,0963				
15 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm							
Koszce		8,65*0,5*2			=	8,65	
Do muru [6,5*4+7,5*2]=41,0m		41,0*0,4			=	16,4	
Na mur		41,0*0,62			=	25,42	
Kominy [2,5+3,6]=6,1m		6,1*0,4			=	2,44	
						~52,91	m2
Razem robocizna	r-g	1,35	71,429				
Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	65,079				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach z uszczelką	szt	17,2	910,052				
Uszczelka z pianki poliuretanowej	m	0,65394	34,6				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,42328				
16 KNR 15/526/1 Osadzenie okien w połaci dachowej, wykonanie konstrukcji nośnej							
0,88*2+1,28*2=4,32m							
4,32*8					=	34,56	
						~34,56	m
Razem robocizna	r-g	0,35	12,096				
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II, długości 2,4-3,6	m3	0,02	0,6912				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,15	5,184				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,01	0,3456				
17 KNR 15/526/2 Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie wylazu Velux - analogia							
						2	szt
Razem robocizna	r-g	4,12	8,24				
Okna dachowe - wylaz "Velux" - 45x73	kpl	1	2				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,03	0,06				
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,02				
18 KNR 15/526/2 Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie okna							
						8	szt
Razem robocizna	r-g	8,25	66				
Okna dachowe "Velux" - 78 X 118	kpl	1	8				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,05	0,4				
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,08				
19 ORGB 202/533/6 (2) Rury wentylacyjne z blachy powlekanej,							
						5	szt
Razem robocizna	r-g	3,1394	15,697				
Blacha stalowa ocynkowana płaska powlekana grubości 0.60-mm	kg	9,305	46,525				
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,076	0,38				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0106	0,053				
20 KNR 202/508/4 (2) Rynny dachowe z blachy ocynkowanej półokrągłe o średnicy 15-cm							

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
10,2*2+11,7					= $\frac{32,1}{\sim 32,10}$ m		
Razem robocizna	r-g	0,5417	17,389				
Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.55-mm	kg	1,95	62,595				
Spoiwo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,021	0,6741				
Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane Fi-150	szt	1,99377	64				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0035	0,11235				
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,006	0,1926				
21 KNR 202/510/3 (2) Rury spustowe z blachy ocynkowanej rury spustowe okrągłe o średnicy 12-cm 3,0*4+3,5*2					= $\frac{19,0}{\sim 19,00}$ m		
Razem robocizna	r-g	0,9275	17,623				
Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.55-mm	kg	2,07	39,33				
Spoiwo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,023	0,437				
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane Fi-100-120mm	szt	0,33	6,27				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0028	0,0532				
22 KNR 401/1212/25 (1) Malowanie farbą poliwinylową na powierzchni ocynkowane rynien i rur spustowych, 2-krotne - analogia 32,1+19,0					= $\frac{51,1}{\sim 51,10}$ m		
Razem robocizna	r-g	0,3	15,33				
Rozcieńczalnik do wyrobów poliwinylowych	dm3	0,022	1,1242				
Farba poliwinylowa do gruntowania powierzchni ocynkowanych	dm3	0,063	3,2193				
Farba poliwinylowa nawierzchniowa na powierzchni ocynkowane - brązowa	dm3	0,09	4,599				
Papier ścienny elektrokorundowy	szt	0,28	14,308				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
23 KNR 404/1101/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1-km) ciągnikiem kołowym z przyczepą R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 0,9*1,3+306,24*0,05*1,3					= $\frac{21,076}{\sim 21,08}$ m3		
Razem robocizna	r-g	1,32	26,573				
Ciągnik kołowy 55-63 kW (75-85 KM) (1)	m-g	0,52	10,962				
Przyczepa skrzyniowa 3-5-t	m-g	0,52	10,962				
24 KNR 404/1101/4 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1-km ponad 1-km) ciągnikiem kołowym z przyczepą R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					21,08 m3 krotność: 3,00		
Ciągnik kołowy 55-63 kW (75-85 KM) (1)	m-g	0,065	4,1106				
Przyczepa skrzyniowa 3-5-t	m-g	0,065	4,1106				
25 Praca rusztowania [941,65r-g/6x0,84]=186,84m-g					186,84 m-g		
Rusztowania ramowe systemu "pletac Kombi"	m-g	1	186,84				
2 Naprawa pokrycia papowego							
26 KNRW 401/519/1 Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia 6,5*3,1+1,6*1,4					= $\frac{22,39}{\sim 22,39}$ m2		
Razem robocizna	r-g	0,27	6,0453				
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia Zdunbit WF	m2	1,15	25,749				
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,4	8,956				
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,3	6,717				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
27 KNR 202/508/2 (2) Rynny dachowe z blachy ocynkowanej półokrągłe o średnicy 10-cm					5,00 m		
Razem robocizna	r-g	0,4746	2,373				
Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.55-mm	kg	1,41	7,05				
Spoiwo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,015	0,075				
Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane Fi-100-120mm	szt	2	10				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0028	0,014				
28 KNR 202/510/1 (2) Rury spustowe z blachy ocynkowanej rury spustowe okrągłe o średnicy 8-cm					2,5 m		
Razem robocizna	r-g	0,709	1,7725				
Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.55-mm	kg	1,48	3,7				
Spoiwo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,02	0,05				
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane Fi-100-120mm	szt	0,33	0,825				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0021	0,00525				
29 KNR 401/1212/25 (1) Malowanie farbą poliwinylową na powierzchni ocynkowane, rynien i rury spustowej, 2-krotne - analogia					7,50 m		
Razem robocizna	r-g	0,3	2,25				
Rozcieńczalnik do wyrobów poliwinylowych	dm3	0,01	0,075				
Farba poliwinylowa do gruntowania powierzchni ocynkowanych	dm3	0,031	0,2325				
Farba poliwinylowa nawierzchniowa na powierzchni ocynkowane - brązowa	dm3	0,044	0,33				

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,28	2,1				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
3 Instalacja odgromowa							
30 KNR 518/1601/2 Zwody poziome płaskie wykonane przewodem stalowym Fi do 10 mm na kominach - dach drewniany krytym blachodachówką R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
						10,00	m
Razem robocizna	r-g	0,4412	4,21346				
Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.55-mm	kg	0,03	0,3				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,001	0,01				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0015	0,015				
Przewody stalowe Fi 7 mm	m	1,04	10,4				
Uchwyty na blachy malowane USB	szt	2,04	20,4				
Zacisk stalowy ocynkowany	szt	0,204	2,04				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
31 KNR 508/607/9 Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, podłoże z cegły, bednarka do 120-mm2, wykonanie ręczne 3,5*4+4,0*2 = $\frac{22,0}{\sim 22,00}$							
							m
Razem robocizna	r-g	0,404	8,888				
Bednarka ocynkowana St0S do 120-mm2	m	1,04	22,88				
Wsporniki ścienne	szt	1,01	22,22				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
32 KNR 508/613/1 (1) Montaż uziomu rurowego lub ze stali profilowej, wbijanie młotem ręcznie, uziemiacz do 2,0-m, grunt kategorii I-II							
						6	szt
Razem robocizna	r-g	1,88	11,28				
Rury stalowe ocynkowane (uziom) długości do 2-m	szt	1	6				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
Spawarka elektryczna transformatorowa 500 A	m-g	0,99	5,94				
33 KNR 508/619/2 Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze do rynny spadowej, na ścianie							
						6	szt
Razem robocizna	r-g	0,1565	0,939				
Złącza do rynny spadowej	szt	1	6				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
34 KNR 508/621/2 Montaż osłon przewodów uziemiających (długości do 2-m), na podłożu z cegły							
						6	szt
Razem robocizna	r-g	0,4549	2,7294				
Oslony przewodów	szt	1	6				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
35 KNR 403/1205/3 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy							
						6	pomiar
Razem robocizna	r-g	1,26	7,56				
36 KNR 403/1205/4 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny							
						6	pomiar
Razem robocizna	r-g	0,56	3,36				

Zestawienie robocizny

Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
Razem robocizna	r-g	981,645		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):		981,645		

Zestawienie materiałów

Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50-mm	m3	0,04628		
Bednarka ocynkowana StOS do 120-mm2	m	22,88		
Blacha stalowa dachówkowa powlekana	m2	386,661		
Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.55-mm	kg	112,975		
Blacha stalowa ocynkowana płaska powlekana grubości 0.60-mm	kg	46,525		
Blacha stalowa powlekana	m2	65,079		
Cegła budowlana klinkierowa pełna 25x12x6.5cm klasa 350	szt	360		
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,04095		
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25-mm	m3	0,008		
Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa II, grubości 28-45-mm	m3	0,15312		
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,01		
Farba poliwinylowa do gruntowania powierzchni ocynkowanych	dm3	3,4518		
Farba poliwinylowa nawierzchniowa na powierzchni ocynkowane - brązowa	dm3	4,929		
Folia polietylenowa paroszczelna TYVEK	m2	388,544		
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	6,717		
Gąsior z blachy powlekanej	m	27,984		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	5,55766		
Kołki rozporowe plastikowe	szt	7,07804		
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II, długości 2,4-3,6	m3	0,6912		
Listwy iłaty iglaste wymiarowe klasa II 50x45-mm	m3	2,09216		
Listwy iłaty iglaste wymiarowe klasa II 75x22-mm	m3	0,65754		
Okapniki z blachy powlekanej	m	34,026		
Okna dachowe "Velux" - 78 X 118	kpl	8		
Okna dachowe - wyfaz "Velux" - 45x73	kpl	2		
Oslony przewodów	szt	6		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia Zdunbit WF	m2	25,749		
Papier ścienny elektrokorundowy	szt	16,408		
Piasek do zapraw	m3	0,2142		
Płyty pomostowe długie	m2	0,44		
Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,12		
Przewody stalowe Fi-7-mm	m	10,4		
Rozcieńczalnik do wyrobów poliwinylowych	dm3	1,1992		
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	8,956		
Rury stalowe ocynkowane (uziom) długości do 2-m	szt	6		
Spoiwo cynowo-olowiane LC 60	kg	1,6161		
Taśma kalenicowa	m	54,384		
Taśma okapowa	m	33,063		
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane Fi-100-120mm	szt	7,095		
Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane Fi-100-120mm	szt	10		
Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane Fi-150	szt	64		
Uchwyty na blachy malowane USB	szt	20,4		
Uszczelka z pianki poliuretanowej	m	34,6		
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	23,031		
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach z uszczelką	szt	3 327,3		
Woda	m3	0,1314		
Wsporniki ściennie	szt	22,22		
Zacisk stalowy ocynkowany	szt	2,04		

Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
Zaprawa cementowa M12 (m.80) barwiona	m3	0,135		
Złącza do rynny spadowej	szt	6		
Razem (z dokładnością do zaokrążeń):				

Zestawienie sprzętu

Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,297		
Ciągnik kołowy 55-63 kW (75-85 KM) (1)	m-g	15,073		
Przyczepa skrzyniowa 3-5-t	m-g	15,073		
Rusztowania ramowe systemu "plettac Kombi"	m-g	193,42		
Rusztowania ramowe warszawskie 1-kolumnowe (za 1 kol) do 6m	m-g	7,48		
Spawarka elektryczna transformatorowa 500 A	m-g	5,94		
Środek transportowy (1)	m-g	0,79318		
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	91,563		
Razem (z dokładnością do zaokrążeń):				