

BURMISTRZ MIASTA I GMINY W RYDZYNIE

o g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnych niezabudowanych, położonych na gruntach miasta Rydzyna przy ul. Mieszka I, stanowiące tereny zabudowy usługowej lub mieszkaniowej

<i>L.p.</i>	<i>Nr ewidencyjny nieruchomości</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Powierzchnia w m²</i>	<i>Położenie i opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Cena wywoławcza netto w zł</i>	<i>Wadium w zł</i>
1	564/3	8026	864	POŁOŻENIE Rydzyna, ul. Mieszka I W planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone symbolem 2UMw – teren zabudowy usługowej lub zabudowy mieszkaniowej	86.000,-	8.600,-
2	77/10	PO1L/00043505/3	422		46.000,-	4.600,-

- Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%
- Księgi wieczyste nie wykazują żadnych wpisów obciążeniowych

Przetarg odbędzie się w dniu **30 listopada 2011 roku o godzinie 10- tej** w sali nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, Rynek nr 1.

Wadium należy wpłacać w terminie do **dnia 25 listopada 2011 r.** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie (liczy się data wpływu na konto) **nr 65 1020 3088 0000 8102 0005 6424** lub w kasie Urzędu – pokój nr 1.

Wadium zwraca się nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, a wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.

Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu. Uchylenie się od podpisania aktu notarialnego spowoduje przepadek wadium.

Bliższe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna pokój nr 18 lub telefonicznie pod nr 065 5388 – 434 wew. 27