



## STAROSTA LESZCZYŃSKI

Pl. Kościuszki 4b  
64-100 Leszno

Leszno, dnia 04.07.2011r.

AB.6740.4.392.2011

### DECYZJA nr 333/P/11

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 ) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.z 2000r. Nr 98, poz.1071, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 14.06.2011r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na wykonanie robót budowlanych**

**dla GMINY RYDZYNA**  
z/s w Rydzynie, ul. Rynek 1

**na inwestycję obejmującą: przebudowę nawierzchni oraz kanalizacji deszczowej Rynku w Rydzynie**

na terenach (działce) położonych w Rydzynie

nr ewidencyjny gruntów: 492/1, 492/2, 492/3, 492/4, 464, 568, 328/2

wg projektu budowlanego oznaczonego numerami od 1 do 2

sporządzonego przez mgr inż. arch. Mariusza Michalaka – uprawnienia nr 522/83/Lo w specjalności architektonicznej, wpisanego na listę WOIA pod nr WP-0139

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art.36 ust.1 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - inwestor jest zobowiązany do zlecenia wytyczenia obiektu uprawnionemu geodecie,
  - roboty należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, Polskimi Normami i przepisami BHP,
  - w trakcie realizacji inwestycji należy uwzględnić wymagania decyzji organów uzgadniających projekt budowlany,
  - roboty budowlane należy prowadzić w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, a teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
  - obiekty tymczasowe, ustawione na potrzeby budowy, mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.
3. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - inwestor jest zobowiązany do powołania kierownika budowy,
  - inwestor jest zobowiązany do powołania inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie §2 ust. 1 pkt.2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie ustanowienia nadzoru inwestorskiego (Dz.U. Nr 138, poz.1554).
4. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust.2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: 492/1, 492/2, 492/3, 492/4, 464, 568, 328/2 (Rydzyńskie)

Ponieważ decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 §4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od jej uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Starosty Leszczyńskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



**Z up. STAROSTY**

*mgr inż. Jakub Rzeźniczak*  
Naczelnik  
Wydziału Architektury i Budownictwa

**Pouczenie:**

1. Inwestor obowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
  - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy Prawo budowlane.
  - c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane.

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna  
ul. Rynek 1  
64 – 130 Rydzyna
2. Zarząd Dróg Powiatowych  
Leszno, Pl. Kościuszki 4C
3. Starosta Leszczyński – Wydział Geodezji,  
Kartografii, Katastru i  
Gospodarki Nieruchomościami  
Leszno, Al. Jana Pawła II 23

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art.7  
pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie  
skarbowej (Dz.U. Nr 225,poz.1635).

**Z up. STAROSTY**

*mgr inż. Jakub Rzeźniczak*  
Naczelnik  
Wydziału Architektury i Budownictwa

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor  
Nadzoru Budowlanego w Lesznie

a/a  
LW/AN

**Decyzja niniejsza jest ostateczna  
i wykonalna.**

Leszno, dnia 22.07.2011.

**Z up. STAROSTY**

*mgr inż. Jakub Rzeźniczak*  
Naczelnik  
Wydziału Architektury i Budownictwa