

BURMISTRZ MIASTA I GMINY W RYDZYNIE

o g ł a s z a

III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnych niezabudowanych, położonych na gruntach wsi Dąbcze przy ul. Brzozowej, stanowiące tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Położenie i opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł
1.	85/1	P01L/00034817/7	0,1066	Położenie: Dąbcze ul. Brzozowa	85 280,00,-	4 500,00,-
2.	85/2	P01L/00034817/7	0,0772	Opis: Nieruchomości niezabudowane, nieuzbrojone, o kształcie regularnym, prostokątnym.	61 760,00,-	3.100,00,-
3.	85/3	P01L/00034817/7	0,0771	W bezpośrednim sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz lasy.	61 680,00,-	3.100,00,-
4.	85/4	P01L/00034817/7	0,0770		61 600,00,-	3.100,00,-
5.	85/5	P01L/00034817/7	0,0768	Przeznaczenie: Tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą	61 440,00,-	3.100,00,-
6.	85/6	P01L/00034817/7	0,0836	(została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy) Opis w Studium: Pozostałe obszary rolnicze z możliwością wprowadzenia innych funkcji.	66 880,00,-	3.400,00,-

- Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%
- Księgi wieczyste nie wykazują żadnych wpisów obciążeniowych

Przetarg odbędzie się w dniu 28 czerwca 2013 r. (piątek) o godzinie 10⁰⁰ w sali nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, Rynek nr 1.

Wadium należy wpłacać w terminie do dnia 25 czerwca 2013 r. na konto Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie (liczy się data wpływu na konto) nr 65 1020 3088 0000 8102 0005 6424 lub w kasie Urzędu – pokój nr 1.

I przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 15 marca 2013 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

II przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 10 maja 2013 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu obowiązani są przedłożyć Komisji Przetargowej następujące dokumenty:

- 1) dowód tożsamości
- 2) potwierdzenia wpłaty wadium
- 3) aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG)

Wadia zwraca się nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, a wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.

Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu. Uchylenie się od podpisania aktu notarialnego spowoduje przepadek wadium.

Bliższe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna pokój nr 18 lub telefonicznie pod nr 065 5388 – 434 wew. 27

PODINSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami