

BURMISTRZ MIASTA I GMINY W RYDZYNIE

o g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnych niezabudowanych, położonych na gruntach wsi Dąbcze przy ul. Brzozowej, stanowiące tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Położenie i opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł	
1.	85/7	P01L/00034817/7	0,0989	Położenie: Dąbcze rejony ul. Brzozowej	138.460,00,-	7.000,00,-	
2.	85/8	P01L/00034817/7	0,0744	Opis: Nieruchomości niezabudowane, nieuzbrojone, o kształcie regularnym, prostokątnym. W bezpośrednim sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz lasy.	104.160,00,-	5.300,00,-	
3.	85/9	P01L/00034817/7	0,0744		104.160,00,-	5.300,00,-	
4.	85/10	P01L/00034817/7	0,0744		104.160,00,-	5.300,00,-	
5.	85/11	P01L/00034817/7	0,0744		Przeznaczenie: Tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą	104.160,00,-	5.300,00,-
6.	85/12	P01L/00034817/7	0,0699		(została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy) Opis w Studium: Pozostałe obszary rolnicze z możliwością wprowadzenia innych funkcji.	97.860,00,-	5.000,00,-

- Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%
- Księga wieczysta nie wykazuje żadnych wpisów obciążeniowych

Przetarg odbędzie się w dniu **23 sierpnia 2013 r. (piątek) o godzinie 10⁰⁰** w sali narad nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, Rynek nr 1.

Wadium należy wpłacać w terminie do dnia **20 sierpnia 2013 r. (wtorek)** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie (liczy się data wpływu na konto) **nr 65 1020 3088 0000 8102 0005 6424** lub w kasie Urzędu – pokój nr 1.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu obowiązani są przedłożyć Komisji Przetargowej następujące dokumenty:

- 1) **dowód tożsamości**
- 2) **potwierdzenia wpłaty wadium**
- 3) **aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) – dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą**

Wadia zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, a wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.

Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu. Uchylenie się od podpisania aktu notarialnego spowoduje przepadek wadium.

Bliższe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna pokój nr 18 lub telefonicznie pod nr 065 5388 – 434 wew. 27

*/-/ Burmistrz
Miasta i Gminy w Rydzynie
Grzegorz Jedrzejczak*