

BURMISTRZ MIASTA I GMINY W RYDZYNIE

o g ł a s z a

I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej, niezabudowanej położonej w obrębie Kłoda z przeznaczeniem na poszerzenie nieruchomości sąsiednich

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie	Powierzchnia w ha	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł
1.	159/4	PO1L/00059989/4	Obręb Kłoda, rejon ul. Kościuszki w Rydzynie	0,0947	4 500,00	300,00

Informacje o nieruchomości

- Księga wieczysta nie wykazuje obciążeń.
- Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT.
- Przeznaczenie w studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania: teren łączników ekologicznych
- Opis nieruchomości: nieruchomość rolna, niezabudowana, odlogowana, stanowiąca wąski pasek gruntu.
- Nieruchomości przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, skierowana do właścicieli nieruchomości sąsiednich, przylegających do omawianej nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w 20 stycznia 2015 r. (wtorek) o godzinie 10-tej w Sali nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, ul. Rynek nr 1.

Osoby uprawnione, zainteresowane kupnem nieruchomości, zobowiązane są do złożenia do dnia 09 stycznia 2015 r. Urzędzie MiG w Rydzynie pokój nr 18, następujących dokumentów:

- pisemnego oświadczenia wyrażającego wolę przystąpienia do przetargu,
- aktualnego odpisu z księgi wieczystej potwierdzającego prawo własności nieruchomości przyległej do zbywanej nieruchomości (wydruk elektroniczny)

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w dniu 13 stycznia 2015 r. na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie.

Osoby zakwalifikowane do wzięcia udziału w przetargu, zobowiązane są do wniesienia wadium w pieniądzu, najpóźniej do dnia 14 stycznia 2015 r. na rachunek Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie nr 65 1020 3088 0000 8102 0005 6424 (liczy się data wpływu na konto) lub w kasie Urzędu – pokój nr 1.

Informacje dodatkowe

1. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.
 2. Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu obowiązani są przedłożyć Komisji Przetargowej następujące dokumenty: dowód osobisty, potwierdzenie wniesienia wadium, stosownych pełnomocnictw (jeżeli zostały udzielone).
 3. Wadia zwraca się nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, a wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
 4. Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.
 5. Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu. Uchylenie się od podpisania aktu notarialnego spowoduje przepadek wadium.
- Bliższe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna pokój nr 18 lub telefonicznie pod nr 065 5388 – 503 wew. 27