

ZARZĄDZENIE NR 39/2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE
Z DNIA 18 czerwca 2015 r.

**W SPRAWIE OGŁOSZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 782 t.j.) oraz uchwały nr XVII/140/2012 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 29 lutego 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Rydzyna oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości Gminy Rydzyna, warunków udzielenia bonifikat od ceny nieruchomości i wysokości stawek procentowych, podwyższonej stawki procentowej opłaty rocznej za nieruchomości gruntowe, zmienionej uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny nr IV/24/2015 z dnia 28 stycznia 2015 r.

Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie
z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e

§1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2015 po. 782 t.j.) mogą składać wnioski w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 04 sierpnia 2015 r.**

§3

Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie **na okres 21 dni tj. od dnia 23 czerwca 2015 r. do dnia 14 lipca 2015 r.** oraz umieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy, ponadto informację o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
K. Malcherek

mgr Kornel Malcherek

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie użytku	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza netto w zł
1.	771, 772, 773/1	B	PO1L/00024213/0	690 m ²	56 000,00 zł
2.	773/2, 774, 775	B	PO1L/00024213/0	696 m ²	51 000,00 zł
3.	768/2, 769, 770	B	PO1L/00024213/0	690 m ²	56 000,00 zł
4.	836/3	Bp	PO1L/00024213/0	675 m ²	55 000,00 zł
5.	836/4	Bp	PO1L/00024213/0	673 m ²	55 000,00 zł
6.	836/6	Bp	PO1L/00024213/0	1314 m ²	103 000,00 zł

Położenie nieruchomości

Rydzyzna, ulica Tadeusza Łopuszańskiego

Opis nieruchomości

Nieruchomości gruntowe niezabudowane, nieuzbrojone, o kształcie regularnym – zbliżonym do kwadratu, zlokalizowane w strefie miejskiej, częściowo porośnięte drzewami i krzewami.

W bezpośrednim sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Bezpośredni dojazd z drogi gminnej nieutwardzonej.

Przeznaczenie nieruchomości w mpzp

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zabudowy mieszkaniowej, gospodarczej i usługowej w Rydzynie „Młyńska Góra” ul. Łopuszańskiego zatwierdzonym Uchwałą nr VII/56/2003 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 10 lipca 2003 r., przedmiotowe działki gruntu znajdują się na terenie oznaczonym symbolem MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych.

Uzbrojenie nieruchomości w media

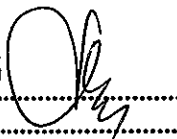
Nieruchomości znajdują się na terenie uzbrojonym w sieć: energetyczną, wodną, kanalizacyjną i gazową.

Dodatkowe informacje

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Zdjęto z tablicy ogłoszeń

23.06.2015



BURMISTRZ
K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek