

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rydzyna

L.p.	Nr ewid. gruntu	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza netto	Wysokość wadium
1.	187/25	PO1L/000 30239/3	0,1348	KŁODA	Przeznaczenie w mpzp: <i>8 P/U – tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług – uchwała Rady Miejskiej Rydzyny nr XXVIII/206/2005 z dnia 21.07.2005 r.</i> Opis nieruchomości: Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona, teren równy. Kształt nieregularny. Nieruchomość zlokalizowana na terenie uzbrojonym w sieć wodną, kanalizacyjną i gazową. Bezpośredni dostęp do drogi gminnej. Oznaczenie użytku: - R IV b – 0,1348 ha	72 500,00 zł	9 500,00 zł

- Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%
 - Księga wieczysta nie wykazuje żadnych wpisów obciążeniowych.
1. **Przetarg odbędzie się w dniu 21 kwietnia 2016 r. (czwartek) o godzinie 10.00 w sali nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzyne, Rynek nr 1.**
 2. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium najpóźniej do dnia 15 kwietnia (piątek) 2016 r. na konto Urzędu Miasta i Gminy w Rydzyne nr 15 1020 3088 0000 8002 0034 3038 (liczy się data wpływu na konto) przelewem bankowym lub gotówkowo w kasie Urzędu – pokój nr 1.**
 3. **Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu obowiązani są przedłożyć Komisji Przetargowej następujące dokumenty:**
 - dowód wpłaty wadium,
 - w przypadku osób fizycznych - dowód tożsamości, właściwych pełnomocnictw,
 - w przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dowodu tożsamości, wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, właściwych pełnomocnictw,
 - w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.
 4. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.
 5. Wadia zwraca się nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, a wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
 6. Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.
 7. Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu. Uchylenie się od podpisania aktu notarialnego spowoduje przepadek wadium.
 8. **Bliższe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna pokój nr 18 lub telefonicznie pod nr 65 5388 – 503 wew. 27**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UMiG

Zdjęto z tablicy ogłoszeń UMiG

BURMISTRZ
K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek