

Leszno, dn. 22 lutego 2016 r.

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW**
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
Pl. Komeńskiego 6, 64-1000 Leszno
Le. WN.5142.506.2.2016
za dowodem doręczenia

POZWOLENIE Nr 89 /2016/A
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Działając na podstawie art.6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art.7 pkt 1, art.36 ust.1 pkt 1, art.89 pkt 2, art.91 ust.4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz.1446 ze zm.), § 14 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Rydzyna z dnia 09.02.2016 r., o (data wpływu: 16.02.2016 r.) udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytkowym Ratuszu w Rydzynie

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy: **Gminie Rydzyna**
Rynek 1, 64-130 Rydzyna

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku, tj. **remont elewacji oraz renowacji i wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Ratusza przy Rynek 1 w Rydzynie (działka nr ewid. 359)**

przy zabytku: **Ratusz przy Rynek 1** w Rydzynie wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 27 marca 1930 r. pod nr 445/Wlkp/A.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych – według projektu budowlanego sporządzonego przez mgr inż. arch. Agnieszkę Szydłowską i mgr inż. Tomasz Chruszczewskiego.

2. określa warunki polegające na obowiązku:

- kierowania robotami budowlanymi i wykonania nadzoru inwestorskiego przez osoby wskazane we wniosku – tj. przez **mgr inż. Macieja Bonikowskiego (kierownik robót) oraz mgr inż. Piotra Jaroszcuka (inspektor nadzoru inwestorskiego)**

3. ponadto określa warunki polegające na obowiązku

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
- zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności

związanych z wydanym pozwoleniem – tj. remont elewacji budynku Ratusza w Rydzynie, przynajmniej 3 dni przed ich rozpoczęciem;

- przed przystąpieniem do malowania elewacji należy przeprowadzić próby kolorystyczne (wielkość 1 m²), a wybór koloru nastąpi w obecności Przedstawiciela WUOZ Delegatura w Lesznie;

- należy zachować wszystkie oryginalne profile i detale architektoniczne, w przypadku, gdy ich stan zachowania wymaga wykonania nowych, należy przygotować dokładną ich inwentaryzację, na podstawie której wykonane zostaną szablony, którą muszą uzyskać akceptację wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Pozwolenie jest ważne do dnia: 31 marca 2018 r.

Uzasadnienie

Wnioskowane roboty budowlane dotyczą zabytkowego budynku Ratusza przy Rynek 1 w Rydzynie wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 27 marca 1930 r. pod numerem 445/Wlkp/A. Zgodnie z przepisem art. 36 ust.1 pkt 1 podjęcie prac wymaga uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Po rozpatrzeniu wniosku i rozwiązaniach zawartych w załączonym do niego projekcie budowlanym, a także po analizie dokumentów znajdujących się w posiadaniu tut. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane roboty nie naruszają zasad ochrony zabytków i opieki nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie.

Pouczenie

1. Od decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.
2. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
3. Zgodnie z art.47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust.1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Małgorzata Mikołajczak
Kierownik Delegatury w Lesznie

Załączniki:

1 egz. projektu budowlanego

Otrzymują:

1. Gmina Rydzyna, Rynek 1, 64-130 Rydzyna (+zał.)

Otrzymują za dowodem doręczenia:

1. P. Maciej Bonikowski
2. P. Piotr Jaroszczuk

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, ul. Gołębia 2, 61-834 Poznań
2. Starostwo Powiatowe w Lesznie

a/a
mczw

Zwalnia się z opłaty skarbowej –
zgodnie z art.7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie
skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 783 ze zm.)
Monika Czerobaska-Witek – inspektor ochrony zabytków
WUOZ – Delegatura w Lesznie

sprawę prowadzi: Monika Czerobaska-Witek tel. 65 529 93 83 wew. 14

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
tel. 65-529-93-83, tel. fax 65-529-92-83
NIP 778-16-33-758 REGON 004847316

**Decyzja/Postanowienie niniejsza(e)
jest ostateczna(e) i wykonalna(e)**

Leszno, dnia 18.05.2016r.

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków

MR
mgr Małgorzata Mikołajczak
Kierownik Delegatury w Lesznie

