

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. 2014 r. poz. 1490 t.j.)

**Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie podaje do publicznej wiadomości  
informację o wyniku III przetargu ustnego nieograniczonego,  
który odbył się w dniu 21 czerwca 2016 r. godz.10<sup>00</sup>  
w Urzędzie Miasta i Gminy w Rydzynie, Rynek 1**

**I. Działka nr 406/35 o powierzchni 0,1167 ha**

-nieruchomość niezabudowana, położona w Rydzynie w rejonie ul. Kościuszki i ul. Kurpińskiego, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą PO1L/00024212/3. W dziale III księgi wieczystej nr PO1L/00024212/3 widnieje wpis obciążeniowy polegający na ograniczonym prawie rzeczowym o treści: BUDYNEK DAWNEGO KONWIKTU PIJARÓW, OBECNIE SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. 17 PUŁKU UŁANÓW WIELKOPOLSKICH, UL. ZAMKOWA 3 W MIEJSCOWOŚCI RYDZYNA, GMINA RYDZYNA, POWIAT LESZCZYŃSKI WPISANY ZOSTAŁ DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO POD NR 740/WLKP/A ( trwa procedura wykreślenia wpisu).

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny nr XI/92/2011 z dnia 28.09.2011r.w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomości stanowią – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem „Mn”.

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: **1**

Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: **brak**

Cena wywoławcza nieruchomości: **57 183,00 zł**

Postąpienie – **800,00 zł**

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: **57 983,00 zł netto plus podatek VAT w wysokości 23%**

Imię, nazwisko osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

**Pan MICHAŁ SAMOL**

**II. Działka nr 406/43 i 155/42 o łącznej powierzchni 0,0711 ha**

-nieruchomość niezabudowana, położona w Rydzynie w rejonie ul. Kościuszki i ul. Kurpińskiego, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą PO1L/00024212/3 i nr PO1L/00024727/6. W dziale III księgi wieczystej nr PO1L/00024212/3 widnieje wpis obciążeniowy polegający na ograniczonym prawie rzeczowym o treści: BUDYNEK DAWNEGO KONWIKTU PIJARÓW, OBECNIE SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. 17 PUŁKU UŁANÓW WIELKOPOLSKICH, UL. ZAMKOWA 3 W MIEJSCOWOŚCI RYDZYNA, GMINA RYDZYNA, POWIAT LESZCZYŃSKI WPISANY ZOSTAŁ DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO POD NR 740/WLKP/A ( trwa procedura wykreślenia wpisu).

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny nr XI/92/2011 z dnia 28.09.2011r.w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomości stanowią – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem „Mn”.

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: **2**

Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: **brak**

Cena wywoławcza nieruchomości: **34 839,00 zł**

Postąpienie – **500,00 zł**

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: **35 339,00 zł netto plus podatek VAT w wysokości 23%**

Imię, nazwisko osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

**Państwo ANNA I MATEUSZ KŁODZIŃSCY**

**III. Działka nr 406/46 i 155/35 o łącznej powierzchni 0,0703 ha**

-nieruchomość niezabudowana, położona w Rydzynie w rejonie ul. Kościuszki i ul. Kurpińskiego, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą PO1L/00024212/3 i nr PO1L/00024727/6.

W dziale III księgi wieczystej nr PO1L/00024212/3 widnieje wpis obciążeniowy polegający na ograniczonym prawie rzeczowym o treści: BUDYNEK DAWNEGO KONWIKTU PIJARÓW, OBECNIE SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. 17 PUŁKU UŁANÓW WIELKOPOLSKICH, UL. ZAMKOWA 3 W MIEJSCOWOŚCI RYDZYNA, GMINA RYDZYNA, POWIAT LESZCZYŃSKI WPISANY ZOSTAŁ DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO POD NR 740/WLKP/A ( trwa procedura wykreślenia wpisu).

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny nr XI/92/2011 z dnia 28.09.2011r.w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomości stanowią – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem „Mn”.

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 1

Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: brak

Cena wywoławcza nieruchomości: 34 447,00 zł

Postąpienie – 500,00 zł

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 34 947,00 zł netto plus podatek VAT w wysokości 23%

Imię, nazwisko osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

**Państwo DANUTA i PIOTR NOWAK**

**IV. Działka nr 155/32 o powierzchni 0,0722 ha**

-nieruchomość niezabudowana, położona w Rydzynie w rejonie ul. Kościuszki i ul. Kurpińskiego, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą PO1L/00024727/6. W księdze wieczystej brak wpisów obciążeniowych.

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny nr XI/92/2011 z dnia 28.09.2011r.w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomości stanowią – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem „Mn”.

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 3

Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: brak

Cena wywoławcza nieruchomości: 35 387,00 zł

Postąpienie – 500,00 zł

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 35 887,00 zł netto plus podatek VAT w wysokości 23%

Imię, nazwisko osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

**Pani AGNIESZKA MAZIARZ i Pan DOMINIK MAZIARZ**

Informację o wyniku przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, na okres 7 dni oraz umieszczono na stronie internetowej urzędu [www.bip.rydzyna.pl](http://www.bip.rydzyna.pl)

BURMISTRZ

PODINSPEKTOR  
ds. gospodarki nieruchomościami

*K. Malcher*  
Kornel Malcher

27. 06. 2016

*Aleksandra Pietrzak*  
Aleksandra Pietrzak

Wywieszona na tablicy UMiG Rydzyna dnia.....  
Zdjęto z tablicy UMiG Rydzyna dnia.....

**GMINA RYDZYNA**

ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna

NIP 6972207200

REGON 411160985

na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. 2014 r. poz. 1490 t.j.)

Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku III przetargu ustnego nieograniczonego, który odbył się w dniu 21 czerwca 2016 r. godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miasta i Gminy w Rydzynie, Rynek 1

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Cena wywoławcza netto w zł
1.	406/37	PO1L/00024212/3	0,1008	49 392,00
2.	406/38	PO1L/00024212/3	0,0904	44 296,00
3.	406/39 i 155/39	PO1L/00024212/3 PO1L/00024727/6	0,1087 (łącznie)	53 263,00
4.	406/40 i 155/38	PO1L/00024212/3 PO1L/00024727/6	0,0898 (łącznie)	44 002,00
5.	406/42	PO1L/00024212/3	0,1128	55 272,00
6.	406/44	PO1L/00024212/3	0,0914	44 786,00
7.	406/47 i 155/36	PO1L/00024212/3 PO1L/00024727/6	0,0786 (łącznie)	38 514,00
8.	155/29	PO1L/00024727/6	0,0763	37 387,00
9.	155/30	PO1L/00024727/6	0,0971	47 579,00
10.	155/31	PO1L/00024727/6	0,1052	51 548,00
11.	155/33	PO1L/00024727/6	0,0837	41 013,00
12.	155/34	PO1L/00024727/6	0,0788	38 612,00

Ze względu na brak uczestników przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Informację o wyniku przetargu wywieszono w dniu 18 kwietnia 2016 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, na okres 7 dni oraz umieszczono na stronie internetowej urzędu [www.bip.rydzyna.pl](http://www.bip.rydzyna.pl)

BURMISTRZ

K. Malcherek

mgr Kornel Malcherek

PODINSPEKTOR  
ds. gospodarki nieruchomościami  
Aleksandra Pietrzak

Wynikiem na tablicy ogłoszeń 27.06.2016