

ZARZĄDZENIE NR 89
BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE Z DNIA 11.10.2016

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774)

Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie zarządza co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu	Położenie i opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma najmu	Czas trwania umowy	Aktualizacja opłat
1.	325	PO1L/00037844/6	63 m ²	Położenie Rydzyń, ul. Adama Mickiewicza nr 2 - Lokal nr 1	Bezprzetargowa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pani Iwony Kędzierskiej	10 lat	Raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS

Przeznaczenie w studium

A-R teren wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych.

Opis nieruchomości

Lokal użytkowy o łącznej powierzchni 63 m². Lokal posiada dostęp do mediów w tym: instalację elektryczną, gazową, wodno-kanalizacyjną.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Lokal użytkowy przeznaczony do najmu z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu fizykoterapii i rehabilitacji (kontynuacja prowadzenia działalności leczniczej)

Wysokość opłat z tytułu najmu: Stawka czynszu wynosi 7,33 zł za 1 m² powierzchni użytkowej plus podatek VAT 23% - miesięcznie. Pozostałe opłaty związane z użytkowaniem lokalu, zasady ich aktualizacji oraz terminy ich wnoszenia zostaną określone w umowie najmu.

Czas trwania umowy: od dnia 01 stycznia 2017 r. do dnia 31.12.2026 r.

§ 2

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 19 października 2016 r. do dnia 09 listopada 2016 r.**
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG www.rydzyna.pl
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
/-/ mgr Kornel Malcherek