

**ZARZĄDZENIE NR 121**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE Z DNIA 16 LISTOPADA 2016**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774)  
Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie zarządza co następuje:

**§ 1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu	Położenie i opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma najmu	Czas trwania umowy	Aktualizacja opłat
1.	76/9 77/7 78/9	PO1L/00030500/4 PO1L/00034505/3	146,56 m <sup>2</sup>	Położenie Rydzyńska, ul. Jana Pawła II Śródowniskowa Hala Sportowa	Przetarg ustny nieograniczony	Nieoznaczony	Raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS

**Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**

Teren usług i działalności inwestycyjnej związanej z obsługą osiedla – 1UP (uchwała nr XIV/133/99 rady Miejskiej Rydzyny z dnia 16.08.1999 r.)

**Opis nieruchomości**

Lokal użytkowy o łącznej powierzchni 146,56 m<sup>2</sup>. Lokal posiada dostęp do mediów w tym: instalację elektryczną, gazową, wodno-kanalizacyjną.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Lokal użytkowy przeznaczony do najmu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności sportowo -rekreacyjnej np. fitness klub, siłownia.

**Wysokość opłat z tytułu najmu:**

Stawka wywoławcza czynszu wynosi 6,80 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej plus podatek VAT 23% - miesięcznie.

Pozostałe opłaty związane z użytkowaniem lokalu, zasady ich aktualizacji oraz terminy ich wnoszenia zostaną określone w umowie najmu.

**§ 2**

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 23 listopada 2016 r. 14 grudnia 2016 r.**
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG [www.rydzyna.pl](http://www.rydzyna.pl)
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz**  
**/-/ mgr Kornel Malcherek**