



BURMISTRZ MIASTA I GMINY W RYDZYNIE
OGŁASZA
I przetarg ustny nieograniczony na wynajem lokalu użytkowego

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu	Położenie lokalu przeznaczonego do najmu
1.	76/9 77/7 78/9	PO1L/00030500/4 PO1L/00034505/3	146,56 m ²	Rydzyzna, ul. Jana Pawła II Środowiskowa Hala Sportowa

Opis przedmiotu najmu

Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o powierzchni 146,56 m² znajdujący się na piętrze Środowiskowej Hali Sportowej w Rydzynie przy ul. Jana Pawła II. Budynek jest własnością Miasta i Gminy Rydzyna. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania, sieć wodno-kanalizacyjną.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Lokal użytkowy przeznaczony do najmu na prowadzenie działalności sportowo – rekreacyjnej np. fitness club, siłownia. Najemca pokrywa koszty zużycia mediów: prąd, centralne ogrzewanie oraz wyposaży we własnym zakresie lokal w niezbędny sprzęt do prowadzenia działalności sportowo rekreacyjnej.

Okres umowy najmu lokalu – nieoznaczony

Cena wywoławcza czynszu miesięcznego - 6,80 zł (netto) / 1 m² powierzchni lokalu

Wadium - 200 zł

Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Przetarg odbędzie się w dniu 24 stycznia 2017 r. o godzinie 10⁰⁰ w sali nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, ul. Rynek nr 1.

Wadium należy wpłacać w terminie do dnia 18 stycznia 2017 r. przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie nr 65 1020 3088 0000 8102 0005 6424 (liczy się data wpływu na konto) lub gotówką w kasie Urzędu. Wadium wpłacone przez uczestnika w przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet należności za wynajem. Uchylenie się od podpisania umowy najmu spowoduje przepadek wadium.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu obowiązani są przedłożyć Komisji Przetargowej następujące dokumenty:

- w przypadku osób fizycznych - dowodu tożsamości, właściwych pełnomocnictw, potwierdzenie wniesienia wadium,
- w przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dowód tożsamości, wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, właściwych pełnomocnictw, potwierdzenie wniesienia wadium,
- w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Wadia zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet pierwszego czynszu.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna pokój nr 18 lub telefonicznie pod nr 065 5388 – 503 wew. 27

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UMiG dnia 21.12.2016
Zdjęto z tablicy ogłoszeń UMiG dnia

BURMISTRZ
K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek