

**INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU  
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

**Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie podaje do publicznej wiadomości  
informację o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego sprzedaż nieruchomości gminnych  
położonych w Rydzynie przy ul. Pompeo Ferrariego i przy ul. Łopuszańskiego**

**1. Data i miejsce przetargu** – 24 lutego 2017 r. na godz. 11.00 -sala narad nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, Rynek 1, 64-130 Rydzyna

**2. Przedmiot przetargu** - nieruchomości gruntowe niezabudowane, nieuzbrojone, niezagospodarowane, nieogrodzone, o kształcie regularnym, zlokalizowane w strefie miejskiej, częściowo porośnięte drzewami oraz krzewami. W bezpośrednim sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł
1.	836/11	Ul. Łopuszańskiego	PO1L/00024213/0	0,0666	48 000,00	3 500,00
2.	836/12	Ul. Łopuszańskiego	PO1L/00024213/0	0,0694	50 000,00	3 500,00
3.	836/13	Ul. Łopuszańskiego	PO1L/00024213/0	0,0694	50 000,00	3 500,00
4.	836/14	Ul. Łopuszańskiego	PO1L/00024213/0	0,0576	42 000,00	3 000,00
5.	836/10, 785, 786	Ul. Pompeo Ferrariego	PO1L/00024213/0	0,0817	59 000,00	4 000,00
6.	787, 788, 789	Ul. Pompeo Ferrariego	PO1L/00024213/0	0,0851	61 000,00	4 000,00
7.	790, 791, 792/2	Ul. Pompeo Ferrariego	PO1L/00024213/0	0,0839	60 000,00	4 000,00

**Przeznaczenie nieruchomości w mpzp**

- brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,- zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rydzyna nieruchomości położone na terenie oznaczonym symbolem „A-R – tereny wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych”.
- dla przedmiotowego terenu wydane zostały warunki zabudowy pod inwestycję na budynki mieszkalne jednorodzinne wolnostojące.

**Uzbrojenie nieruchomości w media**

Nieruchomości znajdują się na terenie uzbrojonym w sieć: energetyczną, wodną, kanalizacyjną i gazową.

**Dodatkowe informacje:**

Księga wieczysta nie wykazuje wpisów obciążeniowych.

Do każdej ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%

I. Nieruchomość położona w Rydzynie przy ul. Łopuszańskiego oznaczona, jako działki o numerach:

1. 836/11 o powierzchni 0,0666 ha  
Cena wywoławcza 48 000,00 zł netto,
2. 836/12 o powierzchni 0,0694ha,  
Cena wywoławcza 50 000,00 zł netto,
3. 836/13 o powierzchni 0,0694 ha  
Cena wywoławcza 50 000,00 zł netto,
4. 836/14 o powierzchni 0,0576 ha  
Cena wywoławcza 42 000,00 zł netto,

**Liczba uczestników - 1**

**Ze względu na brak postąpień przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.**

II.

1. Nieruchomość położona w Rydzynie przy ul. Pompeo Ferrariego, zapisana w księdze wieczystej nr PO1L/00024213/0, oznaczona jako działka nr 836/10, 785, 789 o łącznej pow. 0,0817 ha
  - liczba uczestników w przetargu - 6
  - cena wywoławcza 59 000,00 netto
  - najwyższa cena 115 000,00 zł netto + 23% VAT

Nazwa osoby wyłonionej w przetargu jako nabywca:

**FINDO spółka z o.o. RYDZYNA**

2. Nieruchomość położona w Rydzynie przy ul. Pompeo Ferrariego, zapisana w księdze wieczystej nr PO1L/00024213/0, oznaczona jako działka nr 787,788,789 o łącznej powierzchni 0,0851 ha
  - liczba uczestników w przetargu - 7
  - cena wywoławcza 61 000,00 netto
  - najwyższa cena 110 000,00 zł netto + 23% VAT

Nazwa osoby wyłonionej w przetargu jako nabywca:

**FINDO spółka z o.o. RYDZYNA**

3. Nieruchomość położona w Rydzynie przy ul. Pompeo Ferrariego, zapisana w księdze wieczystej nr PO1L/00024213/0, oznaczona jako działka nr 790, 791, 792/2 o łącznej pow. 0,0839 ha
  - liczba uczestników w przetargu - 7
  - cena wywoławcza 60 000,00 netto
  - najwyższa cena 110 000,00 zł netto + 23% VAT

Nazwa osoby wyłonionej w przetargu jako nabywca:

**FINDO spółka z o.o. RYDZYNA**

Informację o wyniku przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, na okres 7 dni oraz umieszczono na stronie internetowej urzędu [www.bip.rydzyna.pl](http://www.bip.rydzyna.pl)

**BURMISTRZ**  
*K. Malcherek*  
mgr Kornel Malcherek

INSPEKTOR  
ds. gospodarki nieruchomościami  
07. 03. 2016  
*Aleksandra Piętrzak*

Wywieszona na tablicy UMiG Rydzyna dnia.....  
Zdjęto z tablicy UMiG Rydzyna dnia.....