



ZARZĄDZENIE NR 115
BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE Z DNIA 23 listopada 2017 r.



Na podstawie art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie zarządza co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego

L.p.	Oznaczenie ewidencyjne oraz powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości / oznaczenie gruntu	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości netto
1.	działka nr 599, powierzchnia 0,0192 ha	PO1L/00035285/5	Dąbcze, ul. Jana z Czerniny, grunt oznaczony symbolem - dr	Przetarg ograniczony na polepszenie funkcjonowania nieruchomości przyległych do działki nr 599	16 400,00 zł plus obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%

- Opis nieruchomości** - nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, niezagospodarowana. Działka leży na terenie wyposażonym w infrastrukturę techniczną tj. sieć wodociągową, kanalizacyjną, gazową oraz elektroenergetyczną.
Z uwagi na ograniczoną możliwość zagospodarowania, działka nr 599 nie może zostać zbyta, jako odrębna nieruchomość.
Przetarg ograniczony - na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych do działki nr 599.
- Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** - dla działki nr 599 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla „Rydzyna 2000” – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej na zapleczu ul. Poniatowskiego w Rydzynie (uchwała nr XXXIV/271/2006 r. Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 10.04.2006 r.), gdzie wpisane jest przeznaczenie pod teren zieleni izolacyjnej (oznaczenie symbolem „Z1”).

§ 2

- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 13 grudnia 2017 r. do dnia 03 stycznia 2018 r.**
- Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG www.rydzyna.pl
- Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) mogą składać wnioski w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, najpóźniej **do dnia 26 stycznia 2018 r.**

§ 3

INSPEKTORE
ds. gospodarki nieruchomościami

wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wywieszona na tablicy ogłoszeń dnia
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

13. GRU. 2017

Aleksandra Pietrzak

BURMISTRZ
K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek