



**ZARZĄDZENIE NR 67**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE Z DNIA 16.07.2018 r.**



Na podstawie art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm. )

**Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie zarządza co następuje:**

**§ 1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

L.p.	Oznaczenie ewidencyjne oraz powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości / oznaczenie gruntu	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości netto
1.	<b>działka nr 260, powierzchnia 0,0320 ha</b>	<b>PO1L/00037711/5</b>	<b>Rydzyna, ul. Tadeusza Kościuszki, grunt oznaczony symbolem - Bp</b>	<b>Sprzedaż bezprzetargowa na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr ewide. 259</b>	<b>30 200,00 zł</b> <b>plus obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%</b>

- Opis nieruchomości** - nieruchomość niezabudowana, ogrodzona, zagospodarowana jako ogródek przydomowy, utwardzona. Kształt nieregularny, zbliżony do nieforemnego wieloboku. Działka leży na terenie wyposażonym w infrastrukturę techniczną tj. sieć wodociągową, kanalizacyjną, gazową oraz elektroenergetyczną. Nieruchomość położona w strefie miejskiej, sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.
- Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** – zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rydzyna (uchwała nr XIV/133/1999) nieruchomość oznaczona jako działka nr 260 położona jest w terenach oznaczonych symbolem 3 MN przeznaczonych jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

**§ 2**

- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 18 lipca 2018 r. do dnia 08 sierpnia 2018 r.**
- Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG [www.rydzyna.pl](http://www.rydzyna.pl)
- Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018 r. poz. 121ze zm. ) mogą składać wnioski w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, najpóźniej **do dnia 31 sierpnia 2018 r.**

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

/-/ mgr Kornel Malcherek

Wywieszona na tablicy ogłoszeń dnia 18 lipca 2018 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....