

**INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

**Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie podaje do publicznej wiadomości
informację o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego sprzedaż nieruchomości gminnych
położonych w Dąbczu dz. 334**

1. Data i miejsce przetargu – 03 marca 2020r. godz. 10:30 sala narad nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, Rynek 1, 64-130 Rydzyna

2. Przedmiot przetargu – Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona, niezagospodarowana. Teren nierówny, obniżony w kierunku przeciwnym do drogi dojazdowej. Kształt regularny, zbliżony do prostokąta, korzystny
Sąsiedztwo: pola uprawne, w dalszej odległości zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do działki drogą nieutwardzoną.

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł
1.	334	Dąbcze	PO1L/00034811/5	2,8800 ha	121 129,00	6 000,00

Przeznaczenie nieruchomości w mpzp: dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Rydzyna uchwalonego Uchwałą nr XXXII/257/2013 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 27 czerwca 2013r., przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako tereny rolnicze, łączników ekologicznych, tereny wód powierzchniowych.

Uzbrojenie nieruchomości w media

Brak

Dodatkowe informacje:

Księga wieczysta nie wykazuje wpisów obciążeniowych.

Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2018 r. poz. 2174)

- I. Nieruchomość położona w Dąbczu oznaczona jako działka o numerze:
334 o powierzchni 2,8800 ha
Cena wywoławcza 121 129,00 zł netto

Wyniki przetargu:

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 5

Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 0

Cena wywoławcza – **121 129,00 zł netto**

- Postąpienie minimalne – **2 000,00 zł**
- Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: **259 129,00 zł netto**

Nazwisko osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości: **Lorek Janusz**

Informację o wyniku przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, na okres 7 dni oraz umieszczono na stronie internetowej urzędu www.bip.rydzyna.pl

Wywieszona na tablicy UMIG Rydzyna dnia.....
Zdjęto z tablicy UMIG Rydzyna dnia.....

z up. BURMISTRZA


dr Lukasz Bartkowiak
Zastępca Burmistrza