

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia

w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Rada Miejska Rydzyny uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy w Rydzynie na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej części nieruchomości o powierzchni 0,8178 ha, położonej w Kłodzie, składającej się z działki o numerze ewidencyjnym 626/10.
2. Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres 5 lat.
3. Szczegółowy zakres dzierżawy określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

Pani Renata Piotrowiak wystąpiła do Burmistrza Miasta i Gminy w Rydzynie z wnioskiem o wydzierżawienie części gruntu powierzchnia 0,8178 ha usytuowanego w miejscowości Kłoda, oznaczonego numerem ewidencyjnym 626/10.

Wnioskodawczyni w miejscowości Kłoda prowadzi gospodarstwo rolne, które przejęła po śmierci swojego męża Kamila Piotrowiaka (dotychczasowego dzierżawcy przedmiotowego gruntu). Obecnie jest dzierżawcą i użytkuje działkę rolną, która bezpośrednio przylega do terenu będącego przedmiotem niniejszej uchwały. Działka 626/10 jest położona w odległości 300 m od gospodarstwa Pani Piotrowiak.

Grunt wydzierżawia się do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „Zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.”

Opracowanie projektu uchwały:
Marta Maśląkowska - Armata

MAPA ZASADNICZA - MAPA DO CELÓW PRAWNYCH

SKALA 1:1000
Sekcje mapy: 6.163.09.03.3
STAN NA DZIEŃ : 09.07.2019 r.

Powierzchnia przeznaczona do umowy dzierżawy p-0.8178 ha
POL/00029885/6

USŁUGI GEODEZYJNE Piotr Dołata

64-100 LESZNO, ul. Niepodległości 49
tel. +48 601 752 955
NIP: 697 15 88 513, REGON: 008276954

mgr inż. MIŁOSZ KAŁMUCZAK
geodeta G. w imieniu
Świadczenie GGK nr 22477
tel. +48 609 7481135
e-mail: milosz.kaluczak@gmail.com

