



BURMISTRZ MIASTA I GMINY W RYDZYNIE
OGŁASZA
I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ NIEZABUDOWANEJ
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY RYDZYNIA

L.p.	Oznaczenie ewidencyjne oraz powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości / oznaczenie gruntu	Cena wywoławcza czynszu rocznego	Wadium
1.	Rydzyzna Część działki 242 – 0,5452 ha Działka 229/7 – 0,1238 ha a.m. 3	PO1L/00030500/4	Rydzyzna/ łIV, łV, W PsiV	210,03 zł	20 zł
2.	Rydzyzna Część działki 250/5 – 2,6576 ha a.m. 4	PO1L/00036122/2	Rydzyzna/ RV,W-RV	1.379,29 zł	130 zł
3.	Rydzyzna Działka 250/4 – 2,3437 ha a.m. 5	PO1L/00036122/2	Rydzyzna/ RV, W-RV, Lzr-RV	1.216,38 zł	120 zł
4.	Rydzyzna Działka 238 a.m. 3	PO1L/00024212/3	Rydzyzna/ łIV, W	142,0 zł	15 zł
5.	Dąbcze Działka 207 a.m. 1	PO1L/00034817/7	Dąbcze/ R IIIa	85,86 zł	12 zł
6.	Dąbcze 475/1 a.m. 3	PO1L/00035495/0	Dąbcze/ S – R IIIb S – RIVa S – RIVb	999,50 zł	100 zł

Przeznaczenie nieruchomości: niezabudowane działki gruntu przeznaczone pod działalność rolniczą

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 15 lipca 2020 r. o godz. 09:30 dz. 242 229/7, godz. 10.00 dz. 250/5, godz. 10.30 dz. 250/4, godz. 11.00 dz. 238, godz. 11.30 dz. 207, godz. 12.00 dz. 475/1 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, Rynek 1, sala nr 10.

Wadnia należy wpłacać w terminie do dnia 9 lipca 2020 r. na konto Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie (liczy się data wpływu na konto) nr 15 1020 3088 0000 8002 0034 3038 przelewem lub gotówkowo w kasie Urzędu – pokój nr 1.

Wadnia zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
Wpłacone przez oferenta wadium, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.
Wadium ulega przepadkowi, jeżeli osoba wyłoniona w przetargu uchyliła się od zawarcia umowy dzierżawy co stanowi w szczególności nie stawienie się uczestnika, który przetarg wygrał w miejscu i terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu w celu zawarcia umowy dzierżawy,
Wycytowana w przetargu wysokość czynszu dzierżawnego stanowi wartość rocznego czynszu dzierżawnego.
Roczny czynsz dzierżawny płatny będzie w jednej racie rocznej przypadającej na dzień 30 września każdego roku.

Okres dzierżawy przedmiotowych nieruchomości wynosi - 3 lata

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu obowiązani są przedłożyć Komisji Przetargowej następujące dokumenty:
- w przypadku osób fizycznych - dowodu tożsamości, właściwych pełnomocnictw, potwierdzenie wniesienia wadium,
- w przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dowód tożsamości, wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, właściwych pełnomocnictw, potwierdzenie wniesienia wadium,
- w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.
Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.
Ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów.

Bliższe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna pokój nr 19 lub telefonicznie pod nr 065 5388 – 503 wew. 28

BURMISTRZ

mgr Karol Malcherek