

**O G Ł O S Z E N I E**  
**Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie, ogłasza**

**III przetarg nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości gminnych:**

1. Działka nr **208/7** o powierzchni **0,1107 ha**, zapisana w księdze wieczystej **KW Nr 24211**, położona w Rydzynie, przy ul. **Łopuszańskiego**. W planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

**Cena wywoławcza - 33.200,- zł**

**Wadium - 3.400,- zł**

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek **VAT w wysokości 22 %**.

2. Działki położone na gruntach wsi **Kłoda**, w pobliżu drogi krajowej nr **5 Wrocław – Poznań** – w strefie przemysłowej, w sąsiedztwie istniejących zakładów produkcyjnych. Dla tych nieruchomości jest opracowany plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie, z którym, przeznaczone do sprzedaży działki są przeznaczone pod zabudowę obiektów produkcyjnych, składów i magazynów:

**Wszystkie nieruchomości zapisane w księdze wieczystej KW Nr 39239.**

- dz. Nr 187/54 – **pow. 0,6581 ha**
  - cena wywoławcza - 120.000,- zł
  - wadium - **12.000,- zł**
  
- dz. Nr 187/55 – **pow. 0,7273 ha**
  - cena wywoławcza - 133.000,- zł
  - wadium - **13.300,- zł**
  
- dz. Nr 187/56 – **pow. 0,6459 ha**
  - cena wywoławcza - 118.500,- zł
  - wadium - **11.900,- zł**
  
- dz. Nr 187/57 – **pow. 0,9052 ha**
  - cena wywoławcza - 166.000,- zł
  - wadium - **16.600,- zł**
  
- dz. Nr 187/58 – **pow. 0,9775 ha**
  - cena wywoławcza - 178.500,- zł
  - wadium - **17.900,- zł**
  
- dz. Nr 187/59 – **pow. 0,7780 ha**
  - cena wywoławcza - 142.200,- zł
  - wadium - **14.300,- zł**

**Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.**

Przetarg odbędzie się w **dniu 5 grudnia 2007 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w salce Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, ul. Rynek nr 1, pokój nr 10.

Wadnia należy wpłacać na konto Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, zlokalizowane w PKO BP O/Leszno nr 65 1020 3088 0000 8102 0005 6424, lub w kasie mieszczącej się w budynku Urzędu, pokój nr 1 – w terminie do dnia 30 listopada 2007 r.

**Wadium wpłacone przez uczestnika w przetargu, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet należności za nieruchomość, jednak uchylenie się od podpisania umowy notarialnej spowoduje przepadek wadium.**

**Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników należy odebrać nie później niż w ciągu 3 dni po przetargu.**